



“Тасдиқлайман”
Ўздавзахира раиси
М. Курбанов

2024 йил “ 4 ” июнь

**ИҚТИСОДИЁТ ВА МОЛИЯ ВАЗИРЛИГИ ХУЗУРИДАГИ
ДАВЛАТ ЗАХИРАЛАРИНИ БОШҚАРИШ КЎМИТАСИ ТАСАРРУФИДАГИ
“МАГНИТ” ДАВЛАТ МУАССАСАСИ ХУДУДИДА ДАВЛАТ-ХУСУСИЙ ШЕРИКЛИК
АСОСИДА ҚАДОҚЛАНГАН ИЧИМЛИК СУВИ ИШЛАБ ЧИҚАРИШНИ ТАШКИЛ
ЭТИШ ЛОЙИХАСИ КОНЦЕПЦИЯСИ**

I. Лойиҳанинг тавсифи

Лойиҳанинг номи:	Ўздавзахира тасарруфидаги “Магнит” давлат муассасаси ҳудудида қадокланган ичимлик суви ишлаб чиқариш
Тармоқ номи:	Давлат захираларини бошқариш кўмитаси тизими
Лойиҳа тури:	Тадбиркорликни қўллаб-қувватлаш ҳамда Давлат захирасида доимий равишда сув маҳсулоти сақланишини таъминлаш мақсадида қадокланган ичимлик суви ишлаб чиқариш
Хусусий шерик томонидан бажариладиган иш ҳажми	Мавжуд бинога қадокланган ичимлик суви ишлаб чиқариш ускунасини ўрнатиш, ишлаб чиқариш фаолиятини йўлга қўйиш
Давлат шериги:	Иқтисодиёт ва молия вазирлиги ҳузуридаги Давлат захираларини бошқариш кўмитаси
Лойиҳа жойлашган жойи:	Тошкент вилояти, Оҳангарон шаҳар

II. Дастлабки танлов натижалари

ДХШ лойиҳасининг дастлабки танлови натижалари ҳақидаги батафсил маълумот ва тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг

Иқтисодиёт ва молия вазирлиги ҳузуридаги Давлат захираларини бошқариш кўмитасига (кейинги ўринларда - Ўздавзахира) қарашли “Магнит” давлат муассасаси ҳудудида давлат-хусусий шериклик асосида қадокланган ичимлик суви ишлаб чиқаришни ташкил этиш кўзда тутилган.

Лойиҳага асосан “Магнит” давлат муассасаси ҳудудида қадокланган ичимлик суви ишлаб чиқариш бўйича хусусий ташаббускор “KRYSTAL WATER” масъулияти чекланган жамияти томонидан тайёрланган давлат-хусусий шериклик лойиҳасининг ташаббуси тақдим этилган.

Лойиҳа ижтимоий-иқтисодий жиҳатдан муҳим ҳисобланиб, аҳоли ва иқтисодиёт тармоқларининг зарур ҳоллардаги тезкор эҳтиёжларини таъминлашга қаратилган.

Хусусий ташаббускор томонидан давлат шериги билан келишилган ҳолда қадокланган ичимлик сувини ишлаб чиқаради ва Давлат захирасида сақланиши учун маҳсулотни тан нарҳида етказиб беради. Шу билан бирга хусусий ташаббускор сақланаётган сув маҳсулотини битим амал қилгунга қадар янгилаб борилишини таъминлайди.

Ташаббус қилинаётган лойиҳани амалга оширишга хусусий ташаббускорнинг молиявий ресурслари мавжудлиги, жамият раҳбарининг лойиҳани амалга ошириш соҳасида тажрибага эга эканлиги ва бугунги кунда мазкур лойиҳа долзарб ижтимоий-иқтисодий масалаларни ҳал этишини ҳисобга олиб, мазкур лойиҳани амалга оширишга қарор қилинди.

III. ДХШ лойиҳасининг молиявий-иқтисодий кўрсаткичлари

Қўшимча маълумотлар			
1	Лойиҳанинг ЛБХ/ТИА/ТИХК мавжудлиги: Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/> Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.		
2	Лойиҳа қуйидагилардан бирига киритилган бўлса: Инвестиция дастури <input type="checkbox"/> Ўзбекистон Республикаси Президенти Фармони ёки қарори/ Вазирлар Маҳкамаси қарори <input type="checkbox"/> Бошқа <input checked="" type="checkbox"/> Батафсил маълумотлар ҳамда тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг:		
3	Хусусий шерик лойиҳани амалга ошириш ва кўрсатилган хизматлар учун ҳақ олишга рухсат берувчи норматив-ҳуқуқий ҳужжатларни қабул қилиш учун зарурати борми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/>		
4	<p>Давлат шеригининг лойиҳа доирасида кўрсатадиган яқуний хизматларини тасвирлаб беринг:</p> <p>- давлат шериги томонидан хусусий шерикнинг ишлаб чиқариш фаолиятини йўлга қўйиши учун ускуналар ўрнатиладиган бинога қудукдан сув қувури тортиб бориш ҳамда бино ички қисмини санитария талабларига кўра таъмирлаб бериш (<i>бунда ускуна филтрлари жойлашган майдонни сендвич панеллари билан ўраб бериш, бино пол қисмини силлик қопламали материал билан қоплаш кўзда тутилган</i>) ишлари амалга оширилади (<i>талаб этиладиган маблағ 5-бандда кўрсатилади</i>).</p> <p>Хусусий шерикнинг лойиҳа доирасида кўрсатадиган яқуний хизматларини тасвирлаб беринг:</p> <ul style="list-style-type: none"> - давлат шериги бўлган Ўздавзахирага қаршли “Магнит” давлат муассасаси ҳудудида давлат-хусусий шериклик асосида қадокланган ичимлик суви ишлаб чиқариш хизмати тақдим этилади; - ишлаб чиқарилган маҳсулот тан нархи давлат шериги ҳамда хусусий шерик ўрталарида тасдиқланган калькуляцияга кўра белгиланади; - захирага олиш учун мўлжалланган ҳажмдаги маҳсулотни тан нархида етказиб берилиши таъминланади (<i>йиллик сақланадиган ҳажм давлат шериги томонидан белгиланади. Ҳажм талабдан келиб чиқиб камида 4,0 минг тонна</i>); - хусусий шерик Давлат захираси омборига олинган маҳсулотни томонлар ўртасида тузилган битим ўз кучини йўқотгунга қадар доимий равишда сақлаш муддати тугагунга доир янгилаб бориш мажбуриятини олади; - ишлаб чиқарилган маҳсулотларнинг сақланадиган ҳажмидан ортиқ қисми эркин бозорда сотилиши ташкил этилади. Сотилган тушган фойдани тақсимлаш давлат шериги ҳамда хусусий шерик ўртасида киритилган улушларнинг қийматини ҳисобга олган ҳолда амалга оширилади. 		
5	А) Капитал қўйилмалар ва бошқа харажатлар суммаси	Б) Эксплуатация харажатлари миқдори	В) Умумий харажатлар (378,0 минг АҚШ)

	(350,0 минг АҚШ долларарида): 4 450 млн.сўм	350,0 млн.сўм	долларида): 4 800,0 млн.сўм			
	Г) ДХШнинг амал қилиш муддати: Аниқ маълумот бўлмаса, оралик муддатни белгиланг: 7 йил 3-5 <input type="checkbox"/> 5-15 <input checked="" type="checkbox"/> 15-30 <input type="checkbox"/> >30 <input type="checkbox"/>		Д) Лойиҳанинг амалга ошириш муддати: 3 ой Аниқ маълумот бўлмаса, оралик муддатни белгиланг: <10 <input type="checkbox"/> 10-30 <input type="checkbox"/> >30 <input type="checkbox"/>			
6	Лойиҳанинг даромад манбасини келтиринг (белги қўйинг):					
	А) Фойдаланганлик учун тўлов <input type="checkbox"/> Эркин фойдаланилиши учун тўлов <input type="checkbox"/> Сотилган маҳсулотдан тушган фойда келишув асосида тақсимланиши <input checked="" type="checkbox"/>					
	Б) Фойдаланганлик учун тўлов/ Эркин фойдаланилиши учун тўлов Фойдаланганлик учун тўлов: Хусусий шерикга фаолият юритиши учун ажратилган бино, ер майдони солиқлари тўлови ҳамда коммунал тўловлар жорий таърифларга асосан хусусий шерик томонидан амалга оширилади					
	В) Даромадлар тақсимотини кўрсатинг: Давлат мулкидан фойдаланганлик учун тўлов <input type="checkbox"/> Кўшимча фойда тақсимоти <input checked="" type="checkbox"/> Ишлаб чиқарилган маҳсулотни эркин бозорда сотишдан тушган фойда тақсимоти: Давлат шериги улуши – 35% Хусусий шерик улуши – 65%					
7	ДХШ лойиҳасининг ташаббускорини белгиланг: А) Давлат ташаббускори: <input type="checkbox"/> Хусусий ташаббускор: <input checked="" type="checkbox"/>					
8	Хусусий ва давлат шериги ўртасидаги хатарларни тақсимлашда таклиф қилинган ўзгаришларни белгиланг					
	Хавф ёки хатарлар турлари	Давлат шериги	Умумий	Хусусий шерик	Хатар тақсимоти асоси	Изоҳ
	Лойиҳага тегишли хавф хатарлар			•		
	Дизайн ва технологияларнинг эскириш хавфи			•		
	Яширин нуқсон хавфи			•		
	Ер сотиб олиш ва кўчириш билан боғлиқ хатарлар	•				
	Молиявий хатар			•		
	Қурилиш билан боғлиқ хатар (аниқ бўлмаган)	•				
	Қурилиш билан боғлиқ бўлган хатар (аниқ бўлган)			•		

Ишга тушириш билан боғлиқ бўлган хатарлар		•			
Лойиҳа шартномаси тузилганидан кейин лойиҳага киритилган ўзгартиришлар (давлат шериги тарафидан)	•				
Лойиҳанинг суғуртасига оид хатарлар			•		
Солиқ билан боғлиқ хатарлар			•		
Тарифларнинг ўзгаришига боғлиқ бўлган хатарлар			•		
Лойиҳа шартномаси тузилганидан кейин лойиҳага киритилган ўзгартиришлар (хусусий шерик тарафидан).			•		
Қонунчиликдаги ўзгаришларнинг лойиҳага салбий таъсири хатарлари	•				
Лицензия гувоҳномалар берилиши кечикиши			•		
Хусусий шерикка келишилган тўловларнинг кечиктирилиши			•		
Сиёсий беқарорлик хатарлари	•				
Таъмирлаш ва реконструкцияга оид хатарлар			•		

	Мулк конфискацияси	•				
	Операцион хатарлар			•		
	Экологик / ижтимоий хатар (эксплуатация билан боғлиқ)		•			
	Оператив фаолият билан боғлиқ хатарлар		•			
	Талаб билан боғлиқ бўлган хатарлар		•			
	Бошқа			•		
9	Ҳар бир босқич учун тахминий / режалаштирилган санани кўрсатинг:					
			Сана			Сана
	а) ДХШ лойиҳасининг концепциясини тасдиқлаш		2024 йил II-чорак	д) Музокаралар ва ДХШ тўғрисидаги битимни имзолаш		2024 йил IV-I-чорак
	б) Лойиҳа олди ҳужжатларини ишлаб чиқиш (Масалан: тендер ҳужжатлари)		2024 йил III-чорак	е) Махсус лойиҳа компаниясини (SPV) ташкил этиш		Ғолиб аниқланганда н сўнг
	в) Дастлабки малакани аниқлаш		2024 йил III-чорак	ё) Молиявий яқунлаш		Битим кучга киргандан сўнг
	г) Ғолибни саралаш		2024 йил III-чорак			
10	<p>Жорий ҳолатда аҳолидан ва/ёки давлат бюджетидан мазкур хизматга ажратиладиган ялпи маблағ:</p> <p>Ишлаб чиқаришни ташкил этиш мақсадида ҳудудга сув ва чиқинди қувурлари ҳамда электр энергияси олиб кириш ҳамда ишлаб чиқариш майдонини талаб даражасида таъмирлаш харажатлари учун кўмитанинг бюджетдан ташқари маблағларидан 350,0 млн.сўм ажратилади.</p>					
11	<p>Ушбу лойиҳа давлат тарафидан амалга оширилганда, бюджетдан ажратилиши кутилган тахминий маблағ (бунга капитал харажатлар ва бошқа бошқарув харажатлари киради).</p> <p>Кўмитанинг бюджетдан ташқари маблағлари ҳисобидан 4 800,0 млн. сўм миқдорда маблағ сарфланган бўлар эди.</p>					
12	<p>Агар ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида етказиб бериладиган товарлар (кўрсатиладиган ишлар/хизматлар) нархи давлат бюджетида белгиланган харажатлар сметасидан ошиб кетса, лойиҳани ДХШ механизми асосида амалга оширишнинг мақсадга мувофиқлигини асослаб беринг:</p> <p><i>“Магнит” давлат муассасаси ҳудудида давлат-хусусий шериклик асосида</i></p>					

	<p>қадокланган ичимлик суви ишлаб чиқаришда инвесторларнинг маблағларини жсалб этиш орқали бюджет маблағларидан самарали фойдаланиш шунингдек, ишлаб чиқаришни ташкил этиш ва бошқаришни хусусий шерик зиммасига юклатилиши натижасида давлат шериги томонидан бажариладиган функциялар сони камаяди. Давлат захирасида доимий равишда сифатли сув маҳсулоти сақланиши таъминланади.</p>
13	<p>Ташаббус қилинган лойиҳа иқтисодий, ижтимоий ва инфратузилмавий вазифаларни / муаммоларни ҳал этишга қаратилганми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Иқтисодий самара: Йилига 5 минг тонна сув маҳсулотини тан нарҳида харид қилиш эвазига ўртача 750,0 млн.сўм бюджет маблағи иқтисод қилинади. Бундан ташқари маҳсулотни эркин бозорда сотишдан тушган фойданинг 35% қисми Давлат шеригининг улуши ҳисобланади.</p> <p>Ижтимоий самара: Давлат захирасини доимий тарзда сақланиши лозим бўлган миқдордаги қадокланган ичимлик суви билан таъминлаш.</p> <p>Инфратузилмавий самара: Қадокланган ичимлик сувини етказиб бериш жараёнида логистика харажатлари тежалади. Ишлаб чиқаришни кўмитанинг сақлаш пунктида ташкил этилиши натижасида транспортировка харажатлари 0 га тенг бўлади, бундан ташқари кўмитанинг вилоятлардаги сақлаш пунктларига қадокланган ичимлик сувини темир йўл орқали етказиш имконини ҳосил бўлиши сабабли логистика харажатлари тежалади.</p>
14	<p>Ташаббус қилинган лойиҳа доирасида илғор бошқарув тажрибасини жорий этиш назарда тутилганми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p>
15	<p>Ташаббус қилинган лойиҳа инновацион ёндашувни ўз ичига олганми ва тарафлар учун мақбул муносиб нафни таъминлаб берадими? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:</p>
16	<p>Ташаббус қилинган лойиҳа доирасида автоматлаштирилган электрон ҳисоб-китоблар ва ҳисоботларни жорий этиш назарда тутилганми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:</p>
17	<p>Лойиҳани амалга ошириш учун ер участкасига зарурат борми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Ўздавзахира тасарруфидаги Тошкент вилояти, Оҳангарон шаҳрида жойлашган “Магнит” давлат муассасаси ҳудудидаги бўш турган бинонинг 850 м2 қисми ишлаб чиқариш, шу жумладан тайёр маҳсулотларни сақлаш учун 500 м2 ер майдони ажратиб берилади.</p>

18	<p>а). Лойиҳани амалга ошириш натижасида ижтимоий муаммолар келиб чиқиш эҳтимоли мавжудми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, изоҳланг. Асослантириш учун тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.</p>	
	<p>б). Лойиҳани амалга ошириш натижасида экологик муаммолар вужудга келиш эҳтимоли мавжудми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, изоҳланг. Асослантириш учун тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.</p>	
19	<p>Давлат шериги томонидан (ДХШ лойиҳаси доирасидан ташқарида) амалга оширилиши зарур бўлган қўшимча иш ҳажмларини кўрсатинг: Сув таъминоти объектларини қуриш <input checked="" type="checkbox"/> Газ таъминоти объектларини қуриш <input type="checkbox"/> Электр таъминоти қурилмаларига уланиш <input checked="" type="checkbox"/> Кириш йўллари <input type="checkbox"/> Транспорт боғланиши <input type="checkbox"/></p>	
20	<p>Манфаатдор томонларни санаб ўтинг: Хусусий шерик – “KRYSTAL WATER” масъулияти чекланган жамияти; Давлат шериги: Ўздавзахира</p>	
21	<p>Давлат шериги томонидан лойиҳани амалга ошириш учун масъул этиб тайинланган шахс ҳақидаги маълумотларни тақдим этинг. Агарда имкони бўлса, лойиҳани амалга ошириш гуруҳи ҳамда ДХШ лойиҳаси менеджери, гуруҳ аъзоларининг лавозими ва мажбуриятлари ҳақидаги маълумотларни ҳам тақдим этинг.</p>	
	Масъул этиб тайинланган шахс	Ўздавзахира
	Ф.И.Ш.	Жўраев Махмуд Қаршиевич
	Лавозими:	2-бўлим бош мутахассиси
	Тел:	71 238-75-93
Электрон почта манзили:	2otdel@udz.uz	

“Келишилди”

Ўздавзахира тасарруфидаги
 “Магнит” давлат муассасаси



Ғ.А. Холиқулов

м.ў.

“Киритилди”

“KRYSTAL WATER” МЧЖ раҳбари



А. Гуломов